

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД  
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
31 ДЕКЕМВРИ 2007 Г.**

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

	<b>Стр.</b>
Доклад на ръководството	1-12
Доклад на независимия одитор	13-14
Отчет за доходите	15
Счетоводен баланс	16
Отчет за капитала	17
Отчет за паричния поток	18
Приложения към годишния финансов отчет	19-49

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2007 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО). Този отчет е заверен от Даринка Илиева Игнатова – дипломиран експерт – счетоводител – диплома № 0377

## **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

### **Съдебна регистрация**

Дружеството е регистрирано в Русенски окръжен съд по ф.д. № 162/1989 г. ЕФН 1701000199 и е вписано в Регистъра на търговските дружества под № 1800, том 28, стр. 59.

### **Основна дейност**

Предметът на дейност на “Петър Караминчев” АД е преработка на полимерни материали и производство на изделия за промишлеността.

Допълнителен предмет на дейност: Доставка и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, нефтопродукти, въглища и брикети от внос и местно производство; вътрешна и външна търговия със строителни материали и стоки за промишлено и жилищно обзавеждане, резервни части за моторни превозни средства, битови, хранителни и нехранителни стоки; производство на стоки и услуги; инженерингова дейност – проектиране и изграждане на обекти за складиране и съхранение на горива и стоки, търговски комплекси; проектиране, доставка на съоръжения и изграждане на инсталации за битово и промишлено потребление на газ пропан-бутан; транспортна и спедиторска дейност и услуги; международен транспорт; отдаване под наем на дълготрайни активи; търговско представителство в страната и чужбина; посредническа дейност; изложбена и маркетингова дейност; авторемонтна и сервизна дейност; хотелиерски и туристически услуги; ресторантьорство и обществено хранене; търговия със семена и зърно, зърнени и хлебни продукти; търговия с източници на светлина, осветителни тела и кварцови изделия за осветлението; покупки и продажби на машини, съоръжения и недвижими имоти.

Дружеството произвежда и продава изделия за промишлеността, строителството, селското стопанство и бита, произведени на база поливинилхлорид и порест полиуретан.

### **Продукти**

Продуктовата гама през 2007 година включва следните категории:

- Експандиран полистирен
- Сухи строителни смеси
- Подови настилки
- Изкуствени кожи

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

- Покривки за маса
- Хидроизолационни фолии
- Мек пенополиуретан
- Кожено – галантерийни изделия

Дружеството произвежда експандиран полистерен с маркат „Рупор”. Плочите Рупор са предназначени предимно за топлоизолация в строителството и хладилната техника, но са пригодни за специфични приложения и в други отрасли, където експлоатационните им характеристики в унисон със специфичните за експандирания полистирен ниски обемни плътности са технически приоритетни и икономически регламентирани.

Пенополистиреновите плочи „Рупор” се предлагат в четири титулярни обемни плътности/диапазона/, които диференцират и регламентират областта им на приложение: „Рупор 1012”, „Рупор 1416”, „Рупор 1820” и „Рупор 2025”

Дружеството произвежда сухи строителни смеси с марката „Лакол” на база договор за франчайзинг с „Лакпром” АД София.

Производствената гама включва следните типове: Лакол – Бетон, Лакол – Зидария, Лакол - Термо, Термо с фибри.

- Лакол - Бетон е лепило с универсално приложение за подова и стенна керамика, /фаянсови, теракотни, керамични, мозаечни, каменни, мраморни и други видове плочи и топлоизолационни плоскости/ както и за зидане с различни зидарийни тела;
- Лакол - Зидария е лепило за зидане, залепване и шпакловане на газобетонни, пенобетонни и други зидарийни тела;
- Лакол – Термо с фибри и без фибри е лепило за залепване и шпакловане на топлоизолационни плоскости от експандиран и екструдирани пенополистирен и минерална вата. Фибрите са добавка с армиращо свойство за допълнителна пукнатиностойчивост.

„Петър Караминчев” АД предлага винилни подови настилки, внос от Франция и Холандия. Разнообразната гама от десени и ширини включва три типа настилки - винилно подово покритие за битово приложение, винилно подово покритие за индустриално и битово приложение с високо експлоатационно натоварване, винилно подово покритие за индустриално приложение. Освен от внос дружеството предлага и подови настилки от производствената си дейност. „Рувитекс АМЩ” е подова настилка на база поливинилхлорид, с текстилна подложка, предназначена за жилищни и обществени сгради. „Рувитекс МТЕ” е подова настилка за тежка експлоатация, предназначена за системата на БДЖ. Рувиват МЩ представлява хетерогенно, по структура и състав, рулонно подово покритие на база пластифициран поливинилхлорид, върху синтетична, нетъкана иглонабита ватка. Подовото покритие се предлага с устойчива и ефективна, декоративно-щампирана лицева повърхност. Изделието е предназначено за

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

покриване на подове в стаи, кухни, трапезарии, офиси и други помещения в жилищни и обществени сгради, при ниска степен на натоварване от човешки ход и може да се прилага навсякъде, в съответствие с предназначението му, където нормативната уредба разрешава употребата на горими подови настилки.

Групата на изкуствените кожи включва следните видове изделия: Изкуствена кожа върху памучно трико, Изкуствена кожа върху синтетично трико, Материал за защитни облекла, Книговинил Х, Пекалит Г. Изкуствените кожи представляват пореста изкуствена кожа на база поливинилхлоридни състави, нанесени съответно, като функционален порест подслой и монолитно лицево декоративно покритие, върху памучна или синтетична трикотажна подложка. Изделието се предлага в богата цветова гама и естетически издържан финишен дизайн. Винилната пореста изкуствена кожа е предназначена за тапицерия, галантерия и други приложения за бита, регламентиращи се от съответстващите ѝ физикомеханични показатели и функционалност. Винилният материал за защитни облекла представлява защитно, водонепроницаемо монолитно поливинилхлоридно покритие върху синтетична /полиестер/ трикотажна подложка. Изделието е атмосфероустойчиво и е предназначено за конфекционирание на защитни облекла, ползвани от рибари и работещи в друга водна среда, подложени на прякото въздействие на неблагоприятни атмосферни условия. Книговинил Х представлява гъвкаво рулонно изделие на база пластифициран поливинилхлориден състав, нанесен, по съответен начин, върху хартиена подложка. Предлага се с едноцветна, релефна лицева повърхност. Книговинил Х е приложим за книгоvezна подвързия и други полиграфични изделия. Пекалит Г представлява пластифицирано поливинилхлоридно фолио. Предлага се като рулонно изделие, по фирмен каталог, в многообразен цветови и повърхностно-релефен, естетически мобилен, функционален дизайн. Пекалит Г е особено подходящ за производство на ефектни, олекотени галантерийни изделия, канцеларски и ученически пособия и др., чрез конфекционирание, с прилагане на оборудване за високочестотно заваряване

Предлаганите от дружествено покривките за маса, са с фирмено номенклатурно обозначение Дунатекс. Покривките за маса представляват еластични рулонни изделия на база поливинилхлорид, върху синтетична, нетъкана подложка. Предлагат се в многообразен, естетически стилиен фирмен дизайн, систематизиран, по десени и разцветки,

Предлаганото от „Петър Караминчев“ АД армирано поливинилхлоридно фолио за хидроизолация на покриви представлява съвременна, гъвкава полимерна мембрана, на база пластифициран, UV – стабилизирани поливинилхлорид. В състава на фолиото, между идентичните му по състав и технически параметри поливинилхлоридни слоеве, е вградена атмосфероустойчива, устойчива на гниене и

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

на микроорганизми, армираща полиестерна мрежа, придаваща на полимерната мембрана функционална цялост, висока механична якост и отлична дименсионална стабилност. Армираното поливинилхлоридно фолио е предназначено за прилагане като еднопластова хидроизолация на плоски покриви (с наклон от 2% до 5%) на жилищни, обществени, административни, индустриални, стопански, спортни и други постройки, в това число и на леки конструкции, които не търпят механично натоварване.

Като дистрибутор на „Паралел” ЕООД – гр. Севлиево, ”П.Караминчев” АД предлага мека блокова полиуретанова пяна Ковафоам. Тя се произвежда по съвременна технология, в резултат на съответна химична реакция между полиетерен полимерполиол, толуилендиизоцианат и вода, при прилагането на пеностабилизатори, катализатори, оцветители и др. Ковафоам се предлага в различни обемни тегла (от 18 kg/m<sup>3</sup> до 40 kg/m<sup>3</sup>), във вид на блокове, листи и конфекционирани детайли, включително и такива – със сложни профили. Продуктите с марка Ковафоам са приложими главно за тапицерия на мебели и превозни средства. Типовете с по-високите обемни тегла, съответно N – 2532, N – 3040, N – 3545 и N – 4050 се препоръчват за направа носещите части на мебели, матраци, седалки и др., а по-леките: N – 2030 и N – 2331 – за изготвяне на облегалки и други неносещи детайли.

Групата на кожено-галантерийните изделия включва – Завеси за баня, Калъфи за бърза помощ, Калъфи за изделия от дунапрен, Възглавници от дунапренов пух и други изделия от изкуствена кожа

**Производство**

През отчетната 2007 година дружеството няма производство на ПВЦ продукти. Производствената дейност на фирмата включва 115,2 тона сухи строителни смеси „Лакол” със себестойност 25 х.лв. и 5894 куб.м. експандиран полистирен „Рупор” със себестойност 356 х.лв.

**Обороти**

Реализираният стокооборот на дружеството за отчетната 2007 г. е 2,334 хлв. Съпоставка с предходните години не може да се прави, поради структурните

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

промени в дружеството. Реализирана е готова продукция за 759 хлв. и стоки за 840 хлв. Извършени са услуги за 10 хлв. Продадени са материали на стойност 158 хлв./в това число ДМА трансформирани в материали за 32 хлв./ и дълготрайни материални активи за 2 67 хлв. Приходите от наеми са 300 хлв.

**Пазарен дял на продуктите**

Реализираната готова продукция за периода има следното количествено и стойностно изражение:

Подови настилки -	17 х.м.кв.	71 х.лв
Изкуствени кожи -	53 х.м.кв.	151 х.лв
Фолии -	3 х.кг.	12 х.лв
Покривки за маса -	66 х.м.кв.	67 х.лв.
Други -		35 х.лв
Сухи строителни смеси-	4711 бр/т.	34 х.лв.
Експандиран полистирен-	5822 м.куб.	389 х.лв.
Общо реализирана готова продукция		759 х.лв.

Релизирани са следните видове стоки:

Подова настилка -	70 х.м.кв.	412 х.лв.
Изкуствена кожа -	28 х.м.кв.	197 х.лв.
Материал за ЗРО -	12 х.м.кв.	60 х.лв.
Книговинил -	2 х.м.кв.	2 х.лв.
Дунапрен -		113 х.лв
Други		56 х.лв
Общо реализирани стоки		840 х.лв

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (Продължение)**

**Преценка и обезценка**

През 2007 год. Дружеството е извършвало обзценка на машините и съоръженията ситуирани на производствената площадка на бул”Липник” № 73 за сметка на натрупания преоценъчен резерв. Тази обезценка се наложи поради моралното и физическо остаряване на машините и съоръженията, липсата на потенциални купувачи и неотговаряне на нормите на европейските изисквания за опазване на околната среда.

Оценката на земите, сградите и инвестиционните имоти се извърши от лицензиран оценител „Маклер-96” ЕООД.

**Резултати**

От комбинираното влияние на тези и други фактори за дружеството е отчетена счетоводна печалба преди данъци в размер на 492 хил. лв. След преобразуването с данъци върху временни разлики резултата става печалба в размер на 785 хиляди лева.

**Операции със свързани лица**

Дружеството е осъществявало сделки със свързани лица с дружества от “Синергон холдинг” АД – София при които няма необичайни условия и отклонения от характерната справедлива цена.

**Структура на основния капитал**

<b>Акционери</b>	<b>Дялово участие</b>	<b>Брой акции</b>	<b>Номинална стойност (хил.лв.)</b>
1. “Синергон холдинг” АД	63,50 %	420,402	420
2. “КРАТОС 22” АД - Пловдив	22,92 %	151,755	152
3. ”Ропотамо” АД	0.10 %	602	1
6. Други юридически лица	-	12	-
7. Индивидуални участници	13,48 %	89,257	89
<b>Всичко акции:</b>	<b>100,00 %</b>	<b>662,028</b>	<b>662</b>

## **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

### **Информация относно програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление по чл. 100 н,ал.7,т.1 от ЗППЦК.**

Съгласно нормативно определените в ЗППЦК и кореспондиращите с него подзаконовни нормативни актове изисквания, публичните дружества задължително приложиха в организиране на дейността си международно признатите стандарти за добро корпоративно управление по отношение на правата на акционерите, тяхната равнопоставеност, ролята на заинтересованите лица за корпоративно управление, разкриване на информация и осигуряване на прозрачност, отговорност на управителните органи, определени от КФН като основни насоки (принципи) на доброто корпоративно управление. В дружеството визираните по-горе принципи на добро корпоративно управление намират конкретен израз в разработената и утвърдена от Съвета на директорите - Програма за добро корпоративно управление. Тя определя политиката и принципите, към които се придържа изпълнителният орган на Дружеството. Основната цел на програмата е максимално оптимизиране на предоставените на акционерите възможности за упражняване на правата им, по отношение на подобряване процеса на разкриване на информация, както и за подпомагане на мениджмънта при организиране дейността на Дружеството.

През изтеклата година управителният орган на Дружеството е осъществявал дейността си в изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. Програмата е актуализирана през 2007 година. Актуализацията и е минимална и не обхваща основните принципи и цели, а начина на изпълнението им с оглед спазване на законовите изисквания. През 2007 година дружеството се е регистрирало в електронната система за разкриване на информация „Екстри” и чрез нея е изпълнявало задълженията си. Програмата е изготвена при спазване на разпоредбите, застъпени в Устава на Дружеството, Правилата за работа на Съвета на директорите и основните цели на приложимите закони и включва предприемане на конкретни мерки за прилагане и изпълнение на принципите, застъпени в нея. Към настоящият момент Дружеството продължава да изпълнява нормативно установените изисквания, както и стриктно да следи за спазване на наложените ограничения пред ръководството на Дружеството, а именно: императивно установените изисквания за независимост на членовете на Съвета на директорите, оказване на необходимото съдействие на директора за връзки с инвеститорите по повод осъществяваната от него дейност, своевременно разкриване на изискуемите срокове и обем на важна корпоративна информация и пр.

През изтеклата година дейността на СД беше изцяло в съответствие с основните насоки. Изпълнението на тези изисквания целеше да се осигури

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

гарантиране на интересите на акционерите в “Петър Караминчев” АД, както и да бъдат създадени благоприятни условия за потенциалните инвеститори.

В съответствие с императивно установените ангажименти на „Петър Караминчев” АД по Закона за публично предлагане на ценни книжа, в качеството му на публично дружество и през изтеклата календарна година дружеството води своята управленска политика в съответствие и при изпълнение на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. В тази връзка дружеството се е водило от изготвения корпоративен календар, набелязващ най-важните моменти в управленския и стопанско-икономическия живот на дружеството, отразяващ набелязаните ангажименти по отношение взаимодействието на „П.Караминчев” АД с държавните и публични институции и организации по повод разкриване в пълния обем на необходимата информация, която да способства настоящите и бъдещи акционери на дружеството да добият цялостна представа за настоящето икономическо състояние на дружеството, а също така за неговите перспективи за развитие. Дейността на управителните и контролни органи на дружеството, в лицето на Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите е изцяло в съответствие с международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. Чрез равнопоставеното третиране на всички акционери, без значение на притежаваните от тях акции, чрез своевременното разкриване на информация по всички въпроси, свързани с дружеството, признаване правата на заинтересованите лица по закон и насърчаване на сътрудничеството между тях и дружеството, управителните и контролни органи на дружеството се стремят максимално да защитят правата на акционерите и улеснят упражняване на правата им.

Дружеството е създадо максимално прозрачни условия за работата и дейността на управителните и контролните си органи, с цел улесняване на акционерите, независимо от размера на притежаваните от тях акции при упражняване правото им на глас в Общото събрание на акционерите. В устава на дружеството не съществува ограничение върху прехвърлянето или притежаването на ценните книжа, както и не съществува необходимост от получаване на одобрение от дружеството или от друг акционер. “Петър Караминчев” АД няма акционери със специални контролни права, не съществуват и ограничения по отношение упражняване правото на глас на акционери, които са и служители на дружеството. “Петър Караминчев” АД няма съществени договори, които да пораждат действие, да се изменят или прекратяват, поради промяна на контрола на дружеството при осъществяване на задължителното търгово предлагане. Не съществуват и споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търговото предлагане

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

От съществено значение за анализ и оценка на дружеството през 2007 година са показателите за финансово-счетоводен анализ на предприятието.

**Показатели за рентабилност**-тези показатели дават количествена характеристика за ефективността на приходите от продажби, собствения капитал, пасивите и активите на дружеството

*-Коефициент на рентабилност на приходите от продажби-* за изминалата година той показва нива от 0,28, тоест един лев приходи от продажба носят 0,28 лева печалба.

*-Коефициент на рентабилност на собствения капитал* – показва ниво от 0,049, или с един лев собствен капитал е получена 0.049 печалба. Показателя показва степента на възвращаемост на собствения капитал.

*-Коефициент на рентабилност на пасивите* – нивото му е 3,718 .Високото му ниво се дължи на ниската стойност на краткосрочните и дългосрочни пасиви сравнени със счетоводния резултат.

*-Коефициент на рентабилност на активите/капитализация на активите/-* показва ниво 0,049 –показва постигнатият резултат с един лев активи.

**Показатели за ефективност**-представяват съотношения на приходите и разходите и характеризират способността на дружеството да получава изгоди от инвестиране на средства в дейността. Те имат пряка връзка с показателите за рентабилност.

*-Коефициент на ефективност на разходите* –показва ниво от 1,201, тоест с един лев разходи са получен приходи в размер на 1,201.

*-Коефициент за ефективност на приходите*-този показател за дружеството е в размер на 0,833 лв, тоест за получаване на един лев приходи са направени 0,833 лева разходи.

**Показатели за ликвидност**-те дават информация за готовността на дружеството да погасява краткосрочните си задължения с наличните краткотрайни активи.

*-Коефициент на обща ликвидност* -21,88. Този показател показва, доколко наличните краткотрайни активи са достатъчни за обслужване на краткосрочните му задължения. Високият му размер се дължи на големия обем на краткотрайните активи и малкият ръст на задлъжнялост.

*-Коефициент на бърза ликвидност* – 8,76. Този показател показва, доколко бързоликвидните краткотрайни активи- вземания и парични средства са достатъчни за обслужване на краткосрочните задължения.

*-Коефициент на незабавна и абсолютна ликвидност*-3,00. Показателят показва, доколко най-бързо ликвидните крайкотрайни активи-финансови активи и парични средства са достатъчни за обслужване на краткосрочните задължения. Равнището му показва, че с наличните парични средства могат да се покрият три пъти по-големи задължения.

## **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (продължение)**

**Показатели за финансова автономност**-те характеризират платежоспособността на дружеството в дългосрочен план, финансовата му независимост и способността му да обслужва дългосрочните си задължения.

-*Коефициент на финансова автономност*-показва ниво от 75,27 и представлява съотношението между собствените и привлечени средства в капиталовата структура на дружеството. Високото му равнище е гаранция за възможността да се плащат регулярно задълженията. Освен това, това е знак че дружеството оперира с високо ниво на собствени капитал и не предприема излишни рискове увеличавайки дълговата си експозиция.

-*Коефициент на задлъжнялост* –показва ниво от 0,013 и представлява отношението на пасивите към собствения капитал. Ниските нива показват, че дружеството работи изцяло със събствен капитал и поема много малък финансов риск.

Настящите финансови показатели са изчислени на база на формите одобрени от заместник-председателя ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност” на Комисията за финансов надзор.

### **СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2008 г.**

Очакваните резултати за дейността през 2008 год:

1. Произведена готова продукция	600 хлв.
2. Нетни приходи от продажби	2,014 хлв.
3. Финансов резултат – счетоводна печалба	34 хлв.
4. Балансова печалба – след облагане с данъци	31 хлв.
5. Краткотрайни материални активи – общо	1,200 хлв.
в.т.ч: материали	450 хлв.
готова продукция	500 хлв.
6. Вземания – общо	1,500 хлв.
в.т.ч: от продажби	400 хлв.
7. Задължения – общо	80 хлв.
в.т.ч: към доставчици	10 хлв.
8. Инвестиции за придобиване на ДМА	3,970 хлв.

Инвестициите предвидени за 2008 година са за изграждане на складово стопанство за пропан бутан с помпена-компресорно,вливно-изливни железопътни и автоустройства и разширение, реконструкция и модернизация на складово стопанство за светли и течни горива на площадката на дружеството намираща се в Източна промишлена зона – град Русе. Тези средства ще постъпят в дружеството в резултат на предприетата процедура по увеличение на капитала чрез предлагане на нова емисия акции, ако същата приключи успешно.

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (Продължение)**

**УПРАВЛЕНИЕ**

Дружеството за 2007 г. е с едностепенна система на управление съгласно Търговския закон в Република България.

Към 31 декември 2007 г. в Съвета на директорите участват:

1. Емил Дончев Михайлов – Председател
2. Иван Петков Дюлгерев- член
3. Валентин Георгиев Маджаров – член и изпълнителен директор

Информация за Съвета на директорите по чл. 247 ал. 2 от Търговския закон:

1. Емил Дончев Михайлов – председател на СД. Начислено възнаграждение през 2007 година 6000.00 лева, изплатено възнаграждение 5171,50 лева. Не притежава акции от дружеството.

2. Иван Петков Дюлгерев – Зам.председател на СД и Ръководител производствено-техническо направление в дружеството. Начислено възнаграждение през 2007 година 19415,40 лева, изплатено възнаграждение 14 950,58 лева. Не притежава акции от дружеството. Същият е прехвърлил 57 броя акции през 2007 година

3. Валентин Георгиев Маджаров – член на СД и Изпълнителен директор на дружеството. Начислено възнаграждение за 2007 година 24000,00 лева, изплатено възнаграждение 19 085,20 лева. Притежава 51 /петдесет и един/ броя поименни акции с право на глас, представляващи 0,0077 % от гласовете в Общото събрание

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство. През 2007 год. членовете на СД не са придобивали акции.

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**Отговорности на ръководството**

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с МСФО.

Ръководството потвърждава, че е прилагало адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2007 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите и няма планове, или намерения, които биха могли да променят съществено стойността или класификацията на активите и пасивите, отразени във финансовия отчет.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на директорите:

Валентин Маджаров  
Изпълнителен директор  
Петър Караминчев АД  
15 Февруари 2008 г.

**ДО**

**АКЦИОНЕРИТЕ НА**

**„ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ” АД**

**гр.РУСЕ**

## **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

### **Доклад върху финансовия отчет**

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ**” АД – гр.Русе, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 г., отчета за доходите, отчета за промените в собствения капитал, отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### **Отговорност на ръководството за финансовия отчет**

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### **Отговорност на одитора**

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

**Мнение**

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „Петър Караминчев“ АД – гр. Русе към 31 декември 2007 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

**Доклад върху други правни и регулаторни изисквания**

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33).

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, §4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на дружеството за отчетната 2007 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период.

Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 2008 г. се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на „Петър Караминчев“ АД – гр. Русе към 31 декември 2007 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

Гр. Русе  
15 февруари 2008 год

**Регистриран ДЕС:**  
**(Д.Игнатова)**

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г**  
**(Всички суми са в хил.лева)**

	Прил.	Година, завършила на	
		2007 г.	31 декември 2006 г.
Приходи от продажби	5	2,035	1,993
Отчетна стойност на продадените стоки		(687)	(752)
Разходи за материали		(489)	(248)
Разходи за външни услуги	6	(546)	(473)
Разходи за персонала	7	(226)	(204)
Амортизация на дълготрайни материални и Нематериални активи	14.16	(290)	(309)
Печалба от продажба на дълготрайни материални Активи и инвестиционни имоти		246	5
Отчетна стойност на продадените материали		(58)	(91)
Изменение на запасите на готова продукция и Незавършено производство		(8)	(140)
Други приходи	8	482	147
Други разходи	9	(115)	(106)
Печалба/загуба от дейността		344	(178)
Финансови приходи	10	153	273
Финансови разходи	11	(5)	(3)
Печалба преди облагане с данъци		<b>492</b>	<b>92</b>
Разходи за данъци	12	293	40
Нетна печалба		<b>785</b>	<b>52</b>
Нетна печалба за годината		785	52
Основен доход на акция (лева на акция)	13	<b>1.19</b>	<b>0,08</b>
Доход с намалена стойност на акция		1.19	0,08

**Финансовият отчет е приет от Съвета на директорите на 15 Февруари 2008 година и е подписан от:**

Валентин Маджаров  
 Изпълнителен директор  
 15 февруари 2008 г.

Ана Николова  
 Главен счетоводител  
 15 Февруари 2008 г

Заверил съгласно одиторски доклад  
 Даринка Игнатова-регистраан одитор

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО (Продължение)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

(Всички суми са в хил.лева)

	Прил.	Към 31 декември 2007 г.	2006 г.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Дълготрайни материални активи	14	9,074	5,707
Инвестиционни имоти	15	1,179	649
Нематериални активи	16	4	6
Инвестиции в дъщерни дружества	17	691	691
Инвестиции в асоциирани дружества	18	1,960	1,960
		<b>12,908</b>	<b>9,013</b>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси	19	1,782	1,738
Търговски и други вземания	21	846	2,106
Парични средства и пар.еквиваленти	22	433	311
		<b>3,061</b>	<b>4,155</b>
Дълготрайни матер.активи държани за прод.	20	<b>120</b>	<b>40</b>
<b>Общо активи</b>		<b>16,089</b>	<b>13,208</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	25	662	662
Резерви	26	13,129	11,141
Натрупана печалба		2,103	2,149
		<b>15,894</b>	<b>13,052</b>
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Задължения по планове за пенс.доходи		2	2
Отсрочени данъчни пасиви	24	51	115
		<b>53</b>	<b>117</b>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Търговски и други задължения	23	142	38
Заеми			1
		<b>142</b>	<b>39</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>195</b>	<b>156</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>16,089</b>	<b>13,208</b>

**Финансовият отчет е приет от Съвета на директорите на 15 Февруари 2008 година и е подписан от:**

Валентин Маджаров  
 Изпълнителен директор  
 15 Февруари 2008 г  
 Заверил съгласно одиторски доклад  
 Даринка Игнатова-регистриран одитор

Ана Николова  
 Главен счетоводител  
 15 Февруари 2008 г.

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

<i>(Всички суми са в хил. лева)</i>	Прил.	Основен капитал	Резерви	Натрупан резултат	Всичко
<b>1 януари 2006 г.</b>		<b>662</b>	<b>14,387</b>	<b>(2,128)</b>	<b>12,921</b>
Отписан преоценъчен резерв	26		(4)	4	
Трансфер на амортизация			(59)	59	
На дълготрайни активи			(3262)	3262	
Покриване на загуба			79		79
Промяна на данъчна ставка				52	52
Нетна печалба за годината		-	-		
<b>31 декември 2006 г.</b>		<b>662</b>	<b>11,141</b>	<b>1,249</b>	<b>13,052</b>
<b>1 януари 2007 г.</b>		<b>662</b>	<b>11,141</b>	<b>1,249</b>	<b>13,052</b>
Отписан преоценъчен резерв	26		(14)	14	
Намаление на преоценъчен					
Резерв от обезценка			(946)		(946)
Увеличение на преоценъчен					
Резерв от преоценка			3,003		3,003
Трансфер на амортиз. на ДМА			(55)	55	
Нетна печалба за годината		-	-	785	785
<b>31 декември 2007 г.</b>		<b>662</b>	<b>13,129</b>	<b>2,103</b>	<b>15,894</b>

**Финансовият отчет е приет от Съвета на директорите на 15 Февруари 2008 година и е подписан от:**

Валентин Маджаров  
 Изпълнителен директор  
 15 Февруари 2008 г.

Ана Николова  
 Главен счетоводител  
 15 Февруари 2008 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Даринка Игнатова - регистриран одитор

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 Г.**

*(Всички суми са в хил. лева)*

	Прил.	Година, завършила на 31 декември	
		2007 г.	2006 г.
<b>Парични потоци от основната дейност</b>			
Постъпления от клиенти		2,366	2,400
Плащания на доставчици		(1,808)	(2,099)
Плащания на персонал		(227)	(210)
Паричен поток, генериран от дейността		331	91
<b>Нетни парични потоци от основната дейност</b>		<b>331</b>	<b>91</b>
<b>Парични потоци от инвестиционната дейност</b>			
Плащания за придобиване на дълготрайни материални активи		(1,506)	(362)
Постъпления от продажба на дълготрайни материални активи и инвестиционни имоти		267	7
Покупка-продажба на финансови активи			304
Получени дивиденди от дъщерни предприятия		84	104
Предоставени, погасени депозити		952	(485)
<b>Нетни парични потоци от инвестиционната дейност</b>		<b>(203)</b>	<b>(432)</b>
<b>Парични потоци от финансовата дейност</b>			
Получени заеми		-	196
Изплатени заеми			
Други парични потоци		(5)	(4)
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>		<b>(5)</b>	<b>192</b>
<b>Нетен паричен поток от положителни / (отрицателни) валутно курсови разлики</b>		<b>(1)</b>	
<b>Увеличение/(намаление) на паричните средства</b>		<b>122</b>	<b>(149)</b>
<b>Парични средства в началото на годината</b>		<b>311</b>	<b>460</b>
<b>Парични средства в края на годината</b>	22	<b>433</b>	<b>311</b>

**Финансовият отчет е приет от Съвета на директорите на 15 Февруари 2008 година и е подписан от:**

Валентин Маджаров  
 Изпълнителен директор  
 15 Февруари 2008 г.

Ана Николова  
 Главен ссчетоводител  
 15 Февруари 2008 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Даринка Игнатова - регистриран одитор

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

**1. Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика**

**1.1. Резюме на дейността**

“Петър Караминчев” АД (Дружеството) е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса. Седалището на Дружеството е Република България, на адрес бул. “Липник” – 73 Русе.

Основната дейност на Петър Караминчев АД се състои в производство и преработка на полимерни материали и производство на изделия за промишлеността.

Съгласно българското законодателство акционерите на Дружеството нямат право да правят промени във финансовите отчети след тяхното издаване.

**1.2. Счетоводна политика**

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

**1.3. База за изготвяне на финансовия отчет**

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчетване (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Финансовият отчет е изготвен и в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансова отчетност, публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Финансовите отчети са изготвени при спазване принципа на историческата цена, с изключение на случаите на извършена преоценка на активи и пасиви отчетани по справедлива стойност.

Дружеството е изготвило този неконсолидиран финансов отчет и представя същия във връзка с изискването на Закона за счетоводството. Ръководството ще изготви и консолидиран финансов отчет за годината приключваща на 31 декември 2007 година. В консолидирания финансов отчет дъщерните дружества където Дружеството упражнява контрол са изцяло консолидирани.

Ползвателите на този неконсолидиран финансов отчет трябва да го четат заедно с консолидирания финансов отчет за годината приключваща на 31 декември 2007 година, когато бъде изготвен, за да получат пълна информация за финансовото положение, резултатите от дейността и промените в паричните потоци на групата на „Петър Караминчев” като цяло.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на предприятието, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 3.

**1.4. Принцип на действащо предприятие**

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и Приложенията от стр. 19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива.

Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управителите на Дружеството считат, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

### **1.5. Консолидация**

#### Дъщерни дружества

Петър Караминчев АД притежава едно дъщерно дружество – Интериор Текстил АД, София, България, придобито през 2004 г. Дружеството притежава 95.84% от основния капитал на дъщерното си дружество.

За целите на изготвяне на неконсолидирания финансов отчет, инвестициите в дъщерни дружества се отчитат по цена на придобиване.

Дружеството също така ще изготви и консолидиран финансов отчет в съгласие с изискванията на МСФО, включващ Дружеството и неговото дъщерно дружество (заедно Групата). В консолидираният отчет, всички инвестиции в дъщерни дружества – тези дружества, в които Дружеството притежава, директно или индиректно, 50% от капитала с право на глас, и върху чиято дейност може да упражнява контрол, са напълно консолидирани. Консолидирания финансов отчет ще може да бъде получен от Петър Караминчев АД, бул. “Липник” – 73, Русе 7005, България.

За да могат да придобият пълна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, както и за промените във финансово състояние на Групата като цяло, потребителите на този неконсолидиран финансов отчет е необходимо да го четат заедно с консолидирания финансов отчет на Групата за финансовата година, завършила на 31 декември 2007 г.

#### Асоциирани дружества

Асоциираните дружества са предприятия, в които Дружеството притежава между 20% и 50% от акциите с право на глас, или упражнява значително влияние, а не контрол.

За целите на изготвяне на неконсолидирания финансов отчет, инвестициите в асоциирани дружества се отчитат по цена на придобиване.

### **1.6. Чуждестранна валута**

#### *(1) Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (“функционална валута”). Годишният финансов отчет е представен в българският лев (BGN), която е функционална валута и е валута на представяне.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Българският лев е с фиксиран курс към Еурото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения в България валутен борд.

*(2) Сделки и салда*

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден.

Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преценка по заключителен валутен курс на деноминиранияте в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите.

Заключителният курс на българския лев към основните валути, с които оперира дружеството за периодите, за които е съставен настоящия финансов отчет е както следва:

	31 декември 2007 г.	31 декември 2006 г.
	лв.	лв.
1 щатски долар се равнява на	1.33122	1.48506
1 евро се равнява на	1.95583	1.95583

**1.7. Дълготрайни материални активи (ДМА)**

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.

В случаите, когато инвестиционен имот се трансформира в дълготраен материален актив, последния се отчита първоначално по справедливата стойност на инвестиционния имот към датта на промяна в употребата на актива.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

След първоначалното признаване за оценка на ДМА се прилага допустимия алтернативен подход, като те се отчитат по справедлива стойност, основана на оценка от независими

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

външни оценители по отношение на земите и сградите, намалена с начислената амортизация и обезценка.

През 1997 г. Дружеството извършва хиперинфлационно увеличение на стойността на дълготрайните материални активи като увеличава балансовата им стойност и формира други резерви.

През периода 1998-2001 г. Дружеството преоценява дълготрайните си активи в съответствие с инфлационните коефициенти, публикувани от Националния статистически институт.

През 2002 г. е направена оценка от независим експерт и дълготрайните активи на Дружеството са оценени по пазарни цени.

Ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 1.1.2002 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност, като е извършено сравнение със справедливите им стойности.

Определянето на справедливите стойности на земи и сгради за 2007 година е извършено от лицензиран външен оценител фирма "МАКЛЕР – 96" ЕООД гр. Русе.

Увеличенията на стойността въз основа на преоценката по справедлива стойност на активите се отчитат в увеличение на резерви от справедлива стойност в собствения капитал. Намаления, които са до размера на предишни увеличения за същия актив се отчитат като намаление на същия резерв. По-нататъшни намаления в стойността на актива се отчитат като разходи за периода.

Земята не се амортизира. Амортизацията на останалите дълготрайни материални активи се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

	<u>Години</u>
Сгради	50 – 80
Машини	5 – 40
Съоръжения	8 – 43
Транспортни средства	5 – 25
Оборудване и други	7 - 15

Ръководството извършва регулярно прегледи на остатъчния полезен живот на дълготрайните материални активи и прави корекции , ако това е необходимо.

В случаите, когато балансовата стойност на дълготрайните материални активи е по-голяма от тяхната възстановима стойност, балансовата стойност се намалява до възстановимата (Приложение 1.10.). ДМА се отписва при преценка, че последният не може да дава вече икономическа изгода, както и при продажба, при безвъзмездно прехвърляне, при апорт и пр.

При отписването на преоценяван дълготраен материален актив резервът от последващи оценки след 1997 год., създаден за него, се отчита като неразпределена печалба.

Печалбите и загубите от изписване на дълготрайни материални активи се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат в приходи/разходи от дейността.

Лихвите по заеми, в т.ч. заеми за придобиване на дълготрайни материални активи, се отчитат като разход за периода за който се отнасят.

#### **1.8. Инвестиционни имоти**

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Инвестиционни имоти представляват земи и сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем и не са използвани за административни или производствени нужди от Дружеството.

Инвестиционните имоти се отчитат първоначално по цена на придобиване.

В случаите, когато дълготраен материален актив се трансформира в инвестиционен имот, последния се отчита първоначално по справедливата стойност на актива към датата на промяна в употребата на актива. Разликите между балансовата стойност на актива и неговата справедлива стойност към тази дата се отчитат като преоценка на ДМА (Приложение 1.7.).

Инвестиционните имоти се отчитат след първоначална оценка по справедлива стойност. Промяната в справедливата стойност на инвестиционните имоти се признава като приходи/разходи от дейността в отчета за доходите.

### **1.9. Дълготрайни нематериални активи**

Вещни права и други нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Амортизацията се начислява по линейния метод, с цел разпределяне стойността на нематериалните активи за срока на полезния им живот (6 – 7 години).

Ръководството извършва регулярно прегледи на остатъчния полезен живот на нематериалните активи и прави корекции, ако това е необходимо.

В случаите, когато балансовата стойност на нематериалните активи е по-голяма от тяхната възстановима стойност, балансовата стойност се намалява до възстановимата (Приложение 1.10.).

### **1.10. Обезценка на нефинансови активи**

Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които подлежат на обезценка, се преглеждат за наличие на признаци за необходимостта от обезценка към всяка отчетна дата.

### **1.11. Финансови активи**

Дружеството класифицира финансовите активи като кредити и вземания и като финансови активи на разположение за продажба. Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и преоценява предназначението им в края на всеки отчетен период.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котира на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в категорията на търговски и други вземания в счетоводния баланс.

Финансови активи, на разположение за продажба

Финансови активи, на разположение за продажба са недеривативни активи, които са предназначени за тази категория, или не са определени в други категории. Те се включват в дългосрочните активи. Покупката и продажбата на инвестиции се отчита като се взема предвид датата на търгуване, т.е. датата на която Дружеството се ангажира с покупка или продажба на актива. Инвестициите първоначално се признават по справедливата стойност плюс разходите по транзакцията.

Инвестиции се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността.

Финансови активи, обявени за продажба се отчитат в следващите отчетни периоди по справедлива стойност.

Справедливата стойност на котираните инвестиции се определя на база данните за цените на пазара.

На датата на баланса Дружеството оценява дали съществуват обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи са обезценени.

Нереализираните печалби и загуби в резултат от промяна в справедливата стойност на ценните книжа класифицирани като активи, държани за продажба се отчитат в капитала.

Когато ценни книжа, класифицирани като активи, на разположение за продажба се продават или обезценяват, натрупаните корекции на справедливата стойност се включва в отчета за доходите като печалби или загуби от инвестиционни ценни книжа

Когато се тестват за обезценка капиталовите ценни книжа, класифицирани като разполагаеми за продажба, се взема предвид наличието на съществен или продължителен спад в справедливата стойност под отчетната. Ако съществува доказателство за обезценка на финансовите активи, на разположение за продажба, то натрупаните загуби (изчислени като разлика между цената на придобиване, и текущата справедливата стойност минус обезценка, отчетена в предходен период в отчета за доходите), се преместват от капитала и се признават в отчета за доходите. Загуба от обезценка на капиталови инструменти, призната в отчета за доходите, не може да се сторнира през отчета за доходите при проявление на обратен ефект от обезценката.

## **1.12. Парични средства и еквиваленти**

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

**1.13. Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от историческата цена и нетната реализуема стойност. Разходът при потребление/ изписване се определя по метода средно-претеглена стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи (вкл. външни услуги и амортизации) и непреки разходи, свързани с производството, но изключва финансови и административни разходи. Разпределянето на постоянните общопроизводствени разходи за всеки произвеждан продукт се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности. За нормален се приема капацитетът, при който се определя средно производство за няколко периода или сезона при нормални условия, като се взема предвид загубата на капацитет вследствие на планирана поддръжка. Нетната реализуема стойност е равна на очакваната продажна цена, при нормално протичане на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи.

**1.14. Дълготрайни активи, държани за продажба**

Дълготрайни активи се класифицират като държани за продажба и се отчитат по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност без разходите по продажбата, в случаите, когато балансовата им стойност ще бъде реализиране чрез продажба а не чрез бъдеща употреба в дейността на Дружеството.

**1.15. Собствен капитал**

Обикновените акции се отчитат като основен капитал. Дивиденди по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

**1.16. Провизии**

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития; по-вероятно е да възникнат (отколкото да не възникнат) изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може надеждно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Провизиите се оценяват по настоящата стойност на очакваните бъдещи изходящи парични потоци, като при дисконтирането се използва ставка без ефекта от данъци, която рефлектира

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

върху текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето, както и спецификата на определеното задължение. Увеличението на провизиите, дължащо се само на фактора време и отдалечеността на паричния поток от датата на изготвяне на финансовите отчети, се признава като финансов разход в отчета за доходите.

**1.17. Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и балансовата им стойност в консолидираните и индивидуалните финансови отчети. Ако обаче данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив при различна от бизнес комбинация транзакция, което не е засегнало нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява.

При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), които действат към датата на съставяне на баланса, и които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

**1.18. Доходи на наети лица**

Задължения при пенсиониране

Дружеството има план за дефинирани доходи. Планът за дефинирани доходи е пенсионен план, който определя размера на пенсията като функция на един или повече фактори като възраст, стаж или трудово възнаграждение. Задължението, признато в баланса по отношение на плана за дефинирани доходи, е сегашната стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи към датата на баланса, заедно с корекциите за актюерските печалби/загуби и разходите за предишен трудов стаж. Задължението за изплащане на дефинирани доходи се изчислява годишно, като се използва кредитният метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи се определя, като се дисконтират очакваните бъдещи изходящи парични потоци с лихвените проценти на висококачествени държавни ценни книжа, които са с падеж, близък до този на съответното задължение, и във валутата, в която са деноминирани плащанията.

Актюерските печалби и загуби, възникнали в резултат на практически корекции и промени на актюерските предположения, се признават в отчета за доходите на база оставащия среден срок на прослужване на съответните служители. Разходите за предишен трудов стаж се признават в отчета за доходите в момента на тяхното възникване, освен в случаите, когато пенсионният план е създаден с условие, че служителите трябва да останат на работа за определен период от време. В такъв случай разходите за предишен трудов стаж се амортизират по линейния метод за „периода на придобиване”.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

**1.19. Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато Дружеството е лизингополучател**

Оперативен лизинг

Наемните договори за ДМА, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се отнасят като разход в отчета за доходите на равни вноски за периода на наемния договор.

При прекратяване на лизинговия договор преди изтичане на лизинговия период, всяко плащане под формата на неустойка се признава като разход в периода, в който договорът е бил прекратен.

**1.20. Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато Дружеството е лизингодател**

Оперативен лизинг

Наемните договори за ДМА, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се класифицират като оперативен лизинг. Предоставените активи по договори за оперативен лизинг се отчитат като собствени машини и съоръжения в баланса. Те се амортизират на база на техния предполагаем полезен срок, както други подобни дълготрайни активи. Наемните вноски се отразяват като приходи от продажби в текущия период на база на линейния метод.

**1.21. Заеми**

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. Впоследствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

**1.22. Признаване на приходите**

Приходите включват справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават в отчетния период, в който са извършени.

(а) Продажба на продукция и стоки

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са прехвърлени на

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

купувача значителните рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките, не е запазено участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция и стоки, сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена, Дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

*(б) Извършване на услуги*

Приходът, свързан със сделката за извършване на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Резултатът от сделката за извършване на услуги се оценява надеждно, когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена, Дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката, етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги към датата на съставянето на счетоводния баланс може надеждно да се определи и разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени.

*(в) Приходи от лихви*

Приходите от лихви се начисляват текущо, на база на ефективния лихвен процент и сумата на вземането, за което се отнасят. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават или при събиране на дължимите лихви, или на базата на признаване на свързаните условни гаранции.

*(е) Приходи от дивиденди*

Приход от дивиденди се признава когато е установено правото да се получи плащането.

**1.23. Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички горе изброени лица, се третират като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 27.

**1.24. Разпределение на дивиденди**

Разпределението на дивиденди на съдружниците на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети на Дружеството в периода, в който е одобрено от съдружниците на Дружеството.

**2. Управление на финансовия риск**

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове, лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

(1) Валутно-курсен риск

Дружеството оперира в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти, което предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Това излага Дружеството на валутно-курсен риск, както и при получаването на заеми, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на валутно-курсния риск.

(2) Лихвен риск

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани и плаващи лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно.

(3) Кредитен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството е установило политика, регулираща извършването на продажби на кредит на клиенти със съответната кредитна история. Кредитните експозиции се следят своевременно.

(4) Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството успява да обезпечи гъвкавост при осигуряването на финансиране и отпуснати кредитни линии на разположение с оглед поддържане на ликвидност.

**3. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки**

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

**4. Отчитане по сегменти**

Информацията по бизнес сегменти се представя на географски и отраслови принцип.

**Първичен финансов отчет – сегменти по отрасъл**

Към 31 декември 2006 г., Дружеството е организирано в три основни сегмента:

- (1) Производство и продажба на сухи строителни смеси.
- (2) Производство и продажба експандиран полистирен

(3) Внос и продажба на продукцията и стоки, произведени на основата на поливинилхлорид (ПВХ).

Година, завършила на 31 Декември 2006.	Продукция ЕПС	Продукция сухи стр. смеси	Продукц ия ПВХ	Други	За Дружест вото като цяло
Приходи	96	104	359	1434	1993
Финансов резултат на сегмента	11	30	114	392	547
Неразпределени разходи					(725)
<b>Оперативна загуба</b>					<b>(178)</b>
Финансови приходи					273
Финансови разходи					(3)
<b>Печалба преди данъци</b>					<b>92</b>
Данъци					40
<b>Нетна печалба</b>					<b>52</b>
Активи на отделните сегменти	146	292	3,019	9,751	13,208
Пасиви на отделните сегменти	(38)	(98)	(18)	(2)	(156)
Разходи за придобиване на дълготрайни активи	-	-	-	-	3
Амортизация на материалните активи	1	4	70	232	307
Амортизация на нематериалните активи	-	-	-	2	2

Разходите между отделните сектори са разпределени на база на отчетната стойност (себестойността) на продажбите.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Информацията по бизнес сегменти се представя на географски и отраслови принцип.

**Първичен финансов отчет – сегменти по отрасъл**

Към 31 декември 2007 г., Дружеството е организирано в три основни сегмента:

- (1) Производство и продажба на сухи строителни смеси
- (2) Производство и продажба на експандиран полистирен
- (3) Внос и продажба на продукцията и стоки, произведени на основата на поливинил-Хлорид (ПВХ)

Година, завършила на 31 декември 2007 г.

Продукция  
ЕПС

Продукция  
сухи  
стр.  
смеси

Продукция  
ПВХ  
Други

За Дружеството като цяло

Приходи		388
	337	34
2,035		1,276
<b>Финансов резултат на сегмента</b>		
<b>Неразпределени разходи</b>		
<b>Оперативна печалба</b>		
<b>Финансови приходи</b>		
<b>Финансови разходи</b>		
	<b>(602)</b>	<b>36</b>
		<b>9</b>
		<b>366</b>
<b>(191)</b>		
<b>(1500)</b>		
<b>344</b>		
<b>153</b>		
<b>(5)</b>		
<b>Печалба преди данъци</b>		
<b>492</b>		
<b>Данъци</b>		
<b>293</b>		
<b>Нетна печалба</b>		

785

Активи на отделните сегменти

11938  
16,089

323  
128  
3,700

Пасиви на отделните сегменти

(195)

(37)  
(1)  
(32)  
(125)

Разходи за придобиване на дълготрайни активи

-  
-

3

-  
-

Амортизация на материалните активи	3
	2
	46
	237
288	

Амортизация на нематериалните активи	-
	-
2	

-  
2

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

**Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго**

**Вторичен финансов отчет – географски сегменти**

Дружеството реализира продажби единствено на територията на Република България.

**5. Приходи от продажби**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Приходи от продажби на продукция	759	559
Приходи от продажбата на услуги	10	17
Приходи от продажба на стоки	840	896
Приходи от инвестиционни имоти	300	391
	126	130
Приходи от продажба на материали		
	<b>2,035</b>	<b>1,993</b>

**6. Разходи за външни услуги**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Разходи за ремонт и поддръжка	(24)	(87)
Разходи за консултантски и други професионални услуги	(93)	(127)
Телекомуникационни разходи	(16)	(15)
Разходи за транспортни услуги	(28)	(40)
Разходи за застраховки	(18)	(21)
Разходи за охрана	(57)	(52)
Абонаменти	5)	(6)
Комисионни на дистрибутори	-	(21)
Ишлеме	(172)	(90)
Разходи за демонтаж и съхр.на радиоактивни отпадъци	(47)	
Разходи за проектиране	(30)	
Разходи за проспект за увеличение на капитала	(39)	
Други разходи	(17)	(14)
	<b>(546)</b>	<b>(473)</b>

**П ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ**  
**ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено**  
**друго)**

**7. Разходи за персонала**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Разходи за заплати	(135)	(118)
Разходи за социално осигуряване	(41)	(37)
Възнаграждения на съвета на директорите	(50)	(49)

	<b>(226)</b>	<b>(204)</b>
Средносписъчният брой на персонала за 2007 г. е 25 служители и работници (2006 г.: 25).		
<b>8. Други приходи</b>	<b>Година, завършила на 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Придобита по давност земя на основание чл.283 ал.2 от ГПК	-	73
Приходи от продажба на ДМА трансф.вматериали	32	67
Други приходи	9	7
Справедлива стойност на инвестиционни имоти	441	
	<b>482</b>	<b>147</b>

Другите приходи включват приходи от продуктови такси, отписани задължения получени обезщетения от настъпили застрахователни събития и други.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

	<b>Година, завършила на 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Командировки	(2)	(4)
Данъци при източника	(2)	(2)
Местни данъци и такси	(40)	(38)
Нетни отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	(1)	(1)
Обезценка на сгради и инвестиционни имоти	(24)	
Разходи за брак на материални запаси и ДМА	(34)	
Разходи за бракуване на ДМА трансформирани в материали	(4)	_(49)
Изплатени обезщетение и осигуровки за неправилно уволнение.	(7)	(4)
Други	(1)	(8)

Другите разходи представляват отписани вземания за сметка на дружеството, за които няма начислен данъчен актив, извършени разходи по настъпило застрахователно събитие.

**10. Финансови приходи**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Приходи от лихви		
- от предоставени депозити на свързани лица	69	94
- по банкови сметки		1
Получени дивиденди от дъщерни предприятия	84	104
Получени дивиденди от финансови активи държани За търгуване		6
Положителни разлики от операции с финансови активи Държани за търгуване		68
	<b>153</b>	<b>273</b>

Получените дивиденди са по решение на Общото събрание на "Интеритор текстил" АД, където дружеството притежавава 95,84 % от акциите с право на глас.

**11. Финансови разходи**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Банкови такси и комисионни	(5)	(3)
	<b>(5)</b>	<b>(3)</b>

**12. Разходи за данъци**

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Разходи за текущ корпоративен данък	-	-
Ефект от промяна в отсрочените данъци (Приложение 24)	293	40
	<b>293</b>	<b>40</b>

Разходите за данъци се равняват с теоретично изчисления разход за данъци чрез умножаване на печалбата преди данъци с ефективната данъчна ставка, както следва:

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Печалба преди данъци	492	92
Данък при данъчна ставка 10 % (2006: 15%)	49	14
Данъчно непризнати разходи	(5)	(5)
Приходи, неподлежащи на данъчно облагане	5	20
Ефект от промяна на данъчна ставка		11
Данъчни загуби върху, които не е признат отсрочен данъчен актив		4
Ефект от промяна в отсрочени данъци	240	
Разход за данък	<b>293</b>	<b>153</b>

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007**  
**(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)**

**13. Нетна стойност на активите на акция и чист доход на акция**

Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в баланса, на броя акции в обръщение към края на годината.

	Към 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
Нетни активи, приписвани на акционерите	15,894	13,052
Средно претеглен брой на акциите (хиляди)	662	662
Нетна стойност на активите на акция (лева на акция)	<b>24.01</b>	<b>19.72</b>

Основните доходи на акция се изчислява, като се раздели нетният доход, приписван на акционерите, на средно претегления брой на акциите в обръщения през годината.

**Доход на акция :**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Нетна печалба / (загуба), приписвани на акционерите	785	52
Средно претеглен брой на акциите (хиляди)	662	662
Основен доход на акция (лева на акция)	<b>1.19</b>	<b>0.08</b>

Доходите с намалена стойност са равни на основните доходи на акция, тъй като Дружеството не разполага с инструменти, които биха могли да се конвертират в акции.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

#### 14. Дълготрайни материални активи

	Земи	Сгради	Машини	Съоръжения	Транспортни средства	Оборудване и други	Активи в процес на изграждане	Общо
<b>Към 1 януари 2006 г.</b>								
Отчетна стойност или справедлива стойност	516	2,458	7,567	448	272	51	426	11,738
Натрупана амортизация	-	(891)	(4,771)	(285)	(216)	(38)	-	(6,201)
Балансова стойност	<b>516</b>	<b>1,567</b>	<b>2,796</b>	<b>163</b>	<b>56</b>	<b>13</b>	<b>426</b>	<b>5,537</b>
<b>Годишен период към 31 декември 2006 г.</b>								
Начално салдо	516	1,567	2,796	163	56	13	426	5,537
Новопридобити	-	-	-	-	-	-	362	362
Отписани	-	(1)	(1)	-	(1)	-	-	(3)
Трахсфери в активи държани за продажба	-	-	3	-	-	-	-	3
Трансфери от инвестиционни имоти	-	116	-	-	-	-	-	116
Трансфери към инвестиционни имоти	-	(1)	-	-	-	-	-	(1)
Трансфери	302	71	412	-	-	-	(785)	-
Амортизация	-	(31)	(226)	(17)	(28)	(5)	-	(307)
Балансова стойност	<b>818</b>	<b>1,721</b>	<b>2,984</b>	<b>146</b>	<b>27</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>5,707</b>
<b>Към 31 декември 2006г.</b>								
Отчетна стойност или справедлива стойност	818	2,640	7,848	446	263	46	3	12,064
Натрупана амортизация	-	(919)	(4,864)	(300)	(236)	(38)	-	(6,357)
Балансова стойност	<b>818</b>	<b>1,721</b>	<b>2,984</b>	<b>146</b>	<b>27</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>5,707</b>
<b>Годишен период към 31 декември 2007 г.</b>								
Начално салдо	818	1,721	2,984	146	27	8	3	5,707
Новопридобити	-	-	-	-	-	-	1,506	1,506
Трансфери към инвестиционни имоти	-	(114)	-	-	-	-	-	(114)
Отписани	-	(5)	(11)	(2)	-	(1)	-	(19)
Обезценка разходи	-	(4)	-	-	-	-	-	(4)
Преоценка – нов резерв	2,701	156	-	-	-	-	-	2,857
Трансфери	995	81	344	-	2	-	(1,422)	-
Амортизация	-	(35)	(223)	(15)	(12)	(3)	-	(288)
Амортизация-намаление от преоценка	-	480	-	-	-	-	-	480
Амортизация-увеличение от обезценка	-	-	(1033)	(17)	(1)	-	-	(1,051)
Балансова стойност	<b>4,514</b>	<b>2,280</b>	<b>2,061</b>	<b>112</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>87</b>	<b>9,074</b>

**Към 31 декември 2007 г.**

Отчетна стойност или справедлива стойност	4,514	2,752	7,833	442	220	38	87	15,886
Натрупана амортизация	-	(472)	(5,772)	(330)	(204)	(34)	-	(6,812)
Балансова стойност	<b>4,514</b>	<b>2,280</b>	<b>2,061</b>	<b>112</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>87</b>	<b>9,074</b>

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

---

Дълготрайни материални активи, за които ръководството е взело решение, че няма да бъдат използвани в бъдеще, за целта за която са били закупени, и ще бъдат обект на продажба, са трансформирани в дълготрайни активи, държани за продажба (Приложение 20).

Земята и сградите са оценени към 31 декември 2005 г. от независим експерт-оценители. Оценките са направени на базата на действащи пазарни цени.

**15. Инвестиционни имоти**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
В началото на годината	649	764
Отписани	(5)	
Инвестиционни имоти трансформирани в ДМА		(116)
Сгради трансформирани в инвестиционни имоти	114	1
Преоценка	441	
Обезценка	(20)	
Към края на годината	<u>1179</u>	<u>649</u>

Инвестиционните имоти се оценяват годишно към 31 декември по справедлива стойност, която представлява пазарни оценки на активен пазар, извършена от независим лицензиран оценител. Към края на 2007 година е извършена преоценка от лицензиран оценител в резултат на която има промяна в справедливите стойности на инвестиционните имоти, която е включена в печалбата и загубата за 2007 година.

Следните суми са признати в отчета за доходите:

	<b>Година, завършила на 31</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>декември</b>
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Приходи от наеми (Приложение 5)	300	391
Преки оперативни разходи свързани с инвестиционни имоти, генериращи приходи от наеми	_(158)	(199)
Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет		

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)

**16. Нематериални активи**

	Права върху инт.собств.	Програмни продукти	Общо
<b>Към 1 януари 2006 г.</b>			
Отчетна стойност	4	17	21
Натрупана амортизация	1	(12)	(13)
Балансова стойност	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>8</b>
<b>Годишен период към 31 декември 2006 г.</b>			
Начално салдо	3	5	8
Амортизация	-	(2)	(2)
Балансова стойност	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Към 31 декември 2006 г.</b>			
Отчетна стойност	4	17	21
Натрупана амортизация	(1)	(14)	(15)
Балансова стойност	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>
<b>Годишен период към 31 декември 2007 г.</b>			
Начално салдо	3	3	6
Амортизация	-	(2)	(2)
Балансова стойност	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Към 31 декември 2007 г.</b>			
Отчетна стойност	4	17	21
Натрупана амортизация	(1)	(16)	(17)
Балансова стойност	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>4</b>

**17. Инвестиции в дъщерни дружества**

Представяват закупени акции, представляващи 95.84 % от основния капитал на “Интерииор Текстил” АД, София.

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
В началото на годината	691	-
В края на годината	<b>691</b>	<b>691</b>

**18. Инвестиции в асоциирани дружества**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
В началото на годината	1,960	-
В края на годината	<b>1,960</b>	<b>1,960</b>

Инвестициите в асоциирани дружества представляват 20 % от капитала с право на глас на „Синергон хотели” АД – Пловдив придобити през 2005 година.

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

**19. Материални запаси**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Суровини и основни материали	508	545
Незавършено производство	25	34
Продукция	906	910
Стоки	343	249
	<b>1,782</b>	<b>1,738</b>

**20. Дълготрайни материални активи, държани за продажба**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Машини и съоръжения	120	40
	<b>120</b>	<b>40</b>

**21. Търговски и други вземания**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Вземания от клиенти	376	526
Провизия за обезценка на вземания	(154)	(189)
Вземания от клиенти – нетно	222	337
Вземания от свързани лица (Приложение 30.5 и 30.6)	608	1,538
Аванси на доставчици	2	201
Съдебни и присъдени вземания	3	3
Други вземания	2	17
Разходи за бъдещи периоди	9	10
	<b>846</b>	<b>2,106</b>

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

---

През годината няма начислени обезценки на вземанията, а реинтегрираните поради отписване на вземания с изтекъл давностен срок са 35 хиляди лева.

Разходите за бъдещи периоди представляват абонаменти и застраховки за следващи периоди.

Балансовата стойност на търговските и други вземания не се различава от справедливата им стойност.

**22. Парични средства и парични еквиваленти**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Парични средства в каса	36	19
Парични средства по банкови сметки	397	292
	<b>433</b>	<b>311</b>

За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и еквиваленти се състоят от:

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Парични средства в банка и каса	433	311
	<b>433</b>	<b>311</b>

**23. Търговски и други задължения**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Задължения към доставчици	85	10
Задължения към свързани лица		1
Задължения към персонала	15	11
Задължения по социални осигуровки	5	5
Задължение за неизползвани отпуски	-	3
Данъчни задължения	13	4
Други задължения	24	4
	<b>142</b>	<b>38</b>

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**[ ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**[ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

---

**24. Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочените данъчни активи и пасиви се отчитат за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност за целите на счетоводното отчитане, при данъчна ставка в размер на 15% (2005: 15%), приложима за годината, в която се очаква да се проявят с обратна сила.

Данъчните временни разлики се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви, и когато данъчните временни разлики се отнасят за една и съща данъчна администрация. Общото движение на отсрочените данъци е, както следва:

	<b>Година, завършила на 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
В началото на годината	(115)	(154)
Приход/(разход) в отчета за доходите	293	(40)
Приход/(разход) отчетен директно в собствения капитал	(229)	79
В края на годината	<b>(51)</b>	<b>(115)</b>

Следните суми, след подходящо компенсиране, са посочени в баланса:

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
<b>Отсрочени данъчни активи:</b>		
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване след 12 месеца	15	19
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване в рамките на 12 месеца		
	<b>15</b>	<b>19</b>

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**[ ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**[ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**

(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)

**Към 31 декември**  
**2007 г.                      2006 г.**

**Отсрочени данъчни пасиви:**

– Отсрочени данъчни пасиви за възстановяване след 12 месеца

(66)                      (134)

---

**(66)                      (134)**

---

**Отсрочени данъчни активи/(пасиви), нетно**

---

**(51)                      (115)**

---

Движението на отсрочените данъчни активи по елементи през периода е, както следва:

	<b>Финансови активи</b>	<b>Отпуски и пенсии</b>	<b>Вземания</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 1 януари 2006 г.</b>	7	1	30	38
Отчетени като приход/(разход) в отчета за доходите	(7)	(1)	(11)	(19)
<b>Към 31 декември 2006 г.</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>19</b>
Отчетени като приход/(разход) в отчета за доходите	-	-	(4)	(4)
<b>Към 31 декември 2007 г.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15</b>	<b>15</b>

Движението на отсрочените данъчни пасиви по елементи през периода е, както следва:

	<b>Дълготрайни материални активи</b>
<b>Към 1 януари 2006 г.</b>	<b>(192)</b>
Отчетени като приход/(разход) в отчета за доходите	(21)
Отчетени като движение в собствения капитал	79
Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет	

**ПЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ**  
**ОТЧЕТ**

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

Към 1 януари 2007 г.

**(134)**

Отчетени като приход/(разход) в отчета за доходите

**297**

Отчетени като движение в собствения капитал

**(229)**

Към 31 декември 2007 г.

**(66)**

Дружеството има непризнати отсрочени данъчни активи върху данъчна загуба за пренасяне, които не са признати поради съмнения за тяхната възстановимост. Размерът на данъчните загуби за пренасяне към 31 декември 2006 г. са както следва:

	<b>Година на изтичане не срока за ползване</b>	<b>Сума</b>
Възникнала през 2004 г.	2009	593
Възникнала през 2005 г.	2010	29
Възникнала през 2006 г.	2011	197
		<b>819</b>

Дружеството не формира през 2007 година задължения по планове за пенсионни доходи

Приложенията от стр.19-49 са неразделна част от финансовия отчет

**25. Основен капитал**

	Брой акции (хил.)	Стойност
31 декември 2006 г.	662	662
31 декември 2007 г.	<b>662</b>	<b>662</b>

Всички издадени акции са обикновени акции с право на един глас и с номинална стойност един лев (2006: един лев).

Дружеството се контролира от “Синергон Холдинг” АД София, който притежава 63.50 % (2006:63.50%)

Акциите на Дружеството се търгуват на Софийската фондова борса. Всички емитирани акции са напълно платени. През 2007 год. са изтъргувани 23 071 броя акции.

Минимална цена за 2007 год: 4,53 лв.

Максимална цена за 2006 год: 15,84 лв.

Средно-претеглена цена за 2007 год.: 9,36 лв.

Последна средно-претеглена цена: лв. 4,51 лв.от дата 21.12.2007 год

Брой сделки през през 2007 год.: 456 сделки

Основният капитал към 31.12.2007 г. е показан по историческа цена в съответствие с изискванията на ЗС и съдебната регистрация.

Дружеството е съществувало по време на хиперинфлационния период 1995 – 1998 година.

Дружеството е ревалоризирало всички свои немонетарни активи и пасиви, с изключение на основния капитал и законовия резерв към 31.12.1998 г. и е създадо ревалоризационен резерв, който в последствие е трансформиран в други резерви, в съответствие с законовата уредба към този момент. Тези резерви не са разпределяеми за дивиденди.

Приложенията от стр.16-49 са неразделна част от финансовия отчет

**ЕТЪР КАРАМИНЧЕВ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2007 г.**  
**(Всички суми са в български лева, освен ако не е посочено друго)**

**26. Резерви**

	Преоценъчен резерв		Законови резерви	Други резерви	Общо
	Земя и сгради	Машини, съоръжения и други			
<b>Към 1 януари 2006 г.</b>	350	1,058	205	12,774	14,387
Покриване на загуба				(3262)	(3262)
Изписване на преоценъчен резерв		(5)	-	-	(5)
Изписване на преоценъчен резерв – данък		1	-	-	1
Промяна на данъчна ставка		79			79
Трансфер на амортизация на дълготрайни Материални активи		(69)			(69)
Трансфер на амортизация на дълготрайни Активи - данък		10			10
<b>Към 31 декември 2006 г.</b>	<b>350</b>	<b>1,074</b>	<b>205</b>	<b>9,512</b>	<b>11,141</b>
Изписване на преоценъчен резерв	(5)	(11)	-	-	(16)
Изписване на преоценъчен резерв – данък	1	1	-	-	2
Намаление на проц.резерв от обезценка		(1051)			(1051)
Намаление на преоц.резерв-данък		105			105
Трансфер на амортизации на ДМА	(2)	(59)			(61)
Трансфер на амортизации на ДМА-данък		6			6
Увеличение на преоценъчен резерв От преоценка	3337				3337
Увеличение на преоценъчен резерв От преоценка-данък	(334)				(334)
<b>Към 31 декември 2007 г.</b>	<b>3347</b>	<b>65</b>	<b>205</b>	<b>9,512</b>	<b>13,129</b>

Преоценъчният резерв възниква в резултат на прилагането на алтернативният подход за отчитането на дълготрайните материални активи позволен от МСС 16. Резервът не подлежи на разпределяне между акционерите.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на законодателството и представляват годишно разпределение от нетната печалба в размер до 10% от нея до достигане на сума равняваща се на 10% от основния капитал. Тези резерви не са разпределяеми.

Другите резерви са създадени чрез хиперинфлационно увеличение на стойността на дълготрайните активи, извършено през 1997 г. в съответствие с националното законодателство. Някои пренасяния на печалби от предходни години също са представени като други резерви, което е позволено от законодателството. Тези резерви са разпределяеми за покриване на загуби и увеличаване на основен капитал.

На общото събрание на акционерите ,проведено на 12.05.2006 г. се взе решение да бъде покрита загубата за миналата година за сметка на другите резерви.

## 27. Сделки със свързани лица

“Синергон Холдинг” АД, което е дружеството-майка на Дружеството, притежава контрол в “Лакпром” АД и “Топливо” АД, посочени по-долу като други свързани лица

### 27.1. Продажба на продукция

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
“Топливо” АД	34	80
	<b>34</b>	<b>80</b>

### 27.2. Приходи от лихви

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
“Синергон Холдинг” АД	69	94
	<b>69</b>	<b>94</b>

### 27.3 Покупка на стоки

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
“Топливо” АД	3	2
“Лакпром” АД	9	32
	<b>12</b>	<b>34</b>

### 27.4. Покупка на услуги

	Година, завършила на 31 декември	
	2007 г.	2006 г.
“Лакпром” АД	2	9
	<b>2</b>	<b>9</b>

### 27.5. Вземания от продажби

	Към 31 декември	
	2007 г.	2006г.
“Топливо” АД	24	31
	<b>24</b>	<b>31</b>

**27.6. Предоставени депозити**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
“Синергон Холдинг” АД – деноминирани в лева	584	1,507
	<b>584</b>	<b>1,507</b>

Лихвеният процент по предоставените депозити е в размер на 7%. Депозитите не са обезпечени.

**27.7. Възнаграждение на управителите**

	<b>Година, завършила на 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Краткосрочни доходи на управителите	(50)	(49)
	<b>(49)</b>	<b>(49)</b>

**27.8. Задължения към управителите**

	<b>Към 31 декември</b>	
	<b>2007 г.</b>	<b>2006 г.</b>
Задължение по краткосрочни доходи на управителите	3	3
	<b>3</b>	<b>3</b>

Приложенията от стр.16-48 са неразделна част от финансовия отчет

**29. Събития след датата на баланса**

Няма съществени събития след датата на баланса